
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Dostosowanie instalacji centralnego ogrzewania do wykonanej termomodernizacji w budynku mieszkalnym.
ADRES INWESTYCJI : Będzin ul. Śmigielskiego 5
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Wspólnota"
ADRES INWESTORA : ul. Zwycięstwa 12, 42-500 Będzin
BRANŻA : instalacje c.o.
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Wawarczyk

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym					
1		Wymiana zaworów termostatycznych			
1	KNR 0-35	Głowice termostatyczne - demontaż	szt.		
d.1	0215-04 ¹⁾				
		271	szt.	271,000	
				RAZEM	271,000
2	KNR-W 4-02	Demontaż zaworu grzejnikowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	0512-01 ²⁾				
		277	szt.	277,000	
				RAZEM	277,000
3	KNR-W 2-15	Zawór grzejnikowy dynamiczny z nastawą wstępną o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0412-02 ³⁾				
		271	szt.	271,000	
				RAZEM	271,000
4	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0412-02 ³⁾				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
5	KNR 0-35	Głowica termostatyczna gazowa (z ograniczeniem do 16oC)	szt.		
d.1	0215-04 ¹⁾				
		271	szt.	271,000	
				RAZEM	271,000
6	KNR 0-35	Głowica termostatyczna gazowa wzmocniona (klatki schodowe)	szt.		
d.1	0215-04 ¹⁾				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
7	KNR-W 2-15	Wykonanie nastaw na zaworach przygrzejnikowych	szt.		
d.1	0412-01				
	analogia				
		277	szt.	277,000	
				RAZEM	277,000
8	KNR-W 2-15	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1	0436-02 ana-				
	logia				
		277	urz.	277,000	
				RAZEM	277,000
9	KNR 0-35	Pierścienie zabezpieczające na każdym grzejniku po doregulowaniu na gorąco	szt.		
d.1	0215-04 ¹⁾	(uniemożliwienie demontażu głowicy przez użytkownika bez naruszenia pierścienia			
	analogia	notorycznie rozregulowywania instalacją przez mieszkańców)	szt.		
		277		277,000	
				RAZEM	277,000
10	KNR-W 2-15	Uruchomienie węzłów ciepłych - rozruch instalacji centralnego ogrzewania z d	kpl.		
d.1	0517-01	regulowaniami w czasie trwania sezonu grzewczego			
	analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania			
11	Kalkulacja	Spuszczenie i napełnienie zładu	węzeł		
d.2	własna				
		3	węzeł	3,000	
				RAZEM	3,000
12	KNR 7-08	Układy regulacji różnicy ciśnień bezpośredniego działania Demontaż. ASV-PV i	ukł.		
d.2	0205-03 z.sz.	ASV-I dn15			
	7. 9902 ⁴⁾				
		32	ukł.	32,000	
				RAZEM	32,000
13	KNR-W 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.2	0512-03 ²⁾				
		11+25+11+25	szt.	72,000	
				RAZEM	72,000
14	KNR-W 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
d.2	0512-04 ²⁾				
		6+6	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
15	KNR-W 4-02	Demontaż dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
d.2	0512-01 ²⁾				
		72	szt.	72,000	
				RAZEM	72,000
16	KNR-W 4-02	Demontaż dwuzłączki o śr. 25-32 mm	szt.		
d.2	0512-02 ²⁾				
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
17	KNR 4	Zawory przelotowe ze spustem o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15	szt.		
d.2	0411-01 ⁵⁾	mm			
		11	szt.	11,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,000
18	KNNR 4 d.2 0411-02 ⁵⁾	Zawory przelotowe ze spustem o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	24 szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
19	KNNR 4 d.2 0411-03 ⁵⁾	Zawory przelotowe ze spustem o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	24 szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
20	KNNR 4 d.2 0411-01 ⁵⁾	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	11 szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
21	KNNR 4 d.2 0411-02 ⁵⁾	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	25 szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
22	KNNR 4 d.2 0411-03 ⁵⁾	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	6 szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
23	KNR-W 2-15 d.2 0430-01 ³⁾	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm	11+11+48 szt.		
		11+11+48	szt.	70,000	
				RAZEM	70,000
24	KNR-W 2-15 d.2 0430-02 ³⁾	Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm	25+25 szt.		
		25+25	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
25	KNR-W 2-15 d.2 0430-03 ³⁾	Dwuzłączki o śr. nominalnej 25 mm	6+6 szt.		
		6+6	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
26	KNR-W 2-15 d.2 0430-05 ³⁾	Dwuzłączki o śr. nominalnej 40 mm	4 szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
27	KNR-W 2-15 d.2 0430-06 ³⁾	Dwuzłączki o śr. nominalnej 50 mm	4 szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
28	KNR 4-02 d.2 0505-01 ⁶⁾	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15 mm	48 szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
29	KNR 4-02 d.2 0505-03 ⁶⁾	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 40 mm	4 szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
30	KNR 4-02 d.2 0505-03 ⁶⁾	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 50 mm	4 szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
31	KNR 7-08 d.2 0205-03 ⁴⁾	Regulator stabilizacji ciśnienia dn 15 z zaworem współpracującym dn 15	24 ukł.		
		24	ukł.	24,000	
				RAZEM	24,000
32	KNR 7-08 d.2 0205-03 ⁴⁾	Regulator stabilizacji ciśnienia dn 40 z zaworem współpracującym dn 40	2 ukł.		
		2	ukł.	2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR 7-08 d.2 0205-03 ⁴⁾	Regulator stabilizacji ciśnienia dn 50 z zaworem współpracującym dn 50	2 ukł.		
		2	ukł.	2,000	
				RAZEM	2,000
34	KNR-W 4-02 d.2 0512-01 ²⁾	Demontaż zaworu odpowietrzającego o śr. 15-20 mm	66 szt.		
		66	szt.	66,000	
				RAZEM	66,000
35	KNR-W 4-02 d.2 0512-03 ²⁾	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	66 szt.		
		66	szt.	66,000	
				RAZEM	66,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR-W 2-15 d.2 0411-01 ³⁾	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - p	szt.		
		66	szt.	66,000	
				RAZEM	66,000
37	KNR-W 2-15 d.2 0412-07 ³⁾	Zawory odpowietrzające automatyczne o zwiększonej przepustowości o śr. 15 m	szt.		
		66	szt.	66,000	
				RAZEM	66,000
38	KNR-W 2-15 d.2 0436-02 ³⁾	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		84+66	urz.	150,000	
				RAZEM	150,000
39	KNR-W 2-15 d.2 0436-01 ³⁾	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		48+8	urz.	56,000	
				RAZEM	56,000
40	KNR-W 4-02 d.2 0520-02 ²⁾	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów	kpl.		
		do 15	kpl.	12,000	
		12			
				RAZEM	12,000
41	KNR-W 4-02 d.2 0512-01 ²⁾	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		12*2	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
42	KNR-W 4-01 d.2 0353-15 ⁷⁾	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.		
		3*12	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
43	KNR-W 4-02 d.2 0125-01 ana- logia	Zaślepienie gałęzi grzejnikowych o śr. 15 mm	szt.		
		12*2	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
44	KNR-W 4-01 d.2 0713-01 ⁷⁾	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		1,5*12	m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
45	NNRNKB d.2 202 1134-02 ⁸⁾	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		1,5*12	m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
46	KNR-W 4-01 d.2 0714-01 ⁷⁾	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
		1,5*12	m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
47	KNR-W 4-01 d.2 1204-02 ⁷⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		1,5*12	m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
3		Uzupełnienie izolacji w piwnicach			
48	KNR 2-16 d.3 0609-01 z.sz. 2.3. 9903-2 ⁹⁾	Plaszcze ochronne gipsowo-klejowe o grubości 10 mm na izolacji rurociągów o śm ²	m ²		
		zewn. do 108 mm - demontaż demolacyjny			
		17,39	m ²	17,390	
				RAZEM	17,390
49	KNR 2-16 d.3 0306-01 z.sz. 2.3. 9903-2 ⁹⁾	Jednowarstwowa izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr. zewn. 27-38 mm - demontaż demolacyjny	m ²		
		17,39	m ²	17,390	
				RAZEM	17,390
50	kalkulacja d.3 własna	Koszt utylizacji izolacji z wełny mineralnej	m ³		
		1,74	m ³	1,740	
				RAZEM	1,740
51	KNR 7-12 d.3 0101-04 ¹⁰⁾	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		11,34	m ²	11,340	
				RAZEM	11,340
52	KNR 7-12 d.3 0201-04 ¹⁰⁾	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
		11,34	m ²	11,340	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,340
53	KNR-W 2-16	Jednowarstwowa izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej rurocią	m ²		
d.3	0303-02 ¹¹⁾	gów o śr.zew.38-48 mm	m ²	24,300	
		24,3		RAZEM	24,300

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	IGM wyd.I 2002
2	WACETOB wyd.I 1997
3	WACETOB wyd.I 1998
4	Energobudowa wyd.III,biuletyny do 9 1996
5	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
6	ORGBUD 1988,biuletyny do 9 1996
7	WACETOB wyd.III 2000
8	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
9	ORGBUD wyd.IV 1988,biuletyny do 9 1996
10	ORGBUD wyd.V 1993,biuletyny do 9 1996
11	WACETOB wyd.I 1992